

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1797/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

JANT-GREG j.d.o.o. u stečaju,

OIB: 13021252812,

Lijevi Dubrovčak,

Ulica braće Radić 22

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA do 28.01.2026.g.

Nastavno na suglasnost danu stečajnom upravitelju da nekretnine stečajnog dužnika izloži prodaji, to stečajna upraviteljica obavještava kako uredno objavljuje oglase za nekretnine koje nisu prodane, te je u tijeku XI. oglas

Nekretnina ranije upisana u zk.ul. 91 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 2287 čhv 8226 m2, novo zemljišnoknjižno stanje zk.ul. 1504 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, i to zk.č.br. 555/3 – BRDO šuma – 518 m2, zk.č.br. 574/53 – BRDO oranica – 1 295 m2, zk.č.br. 579 – VOČAR voćnjak – 683 m2, zk.č.br. 580/1 –VIŠE KUĆE oranica – 1 011 m2, zk.č.br. 583/2 – BRDO oranica – 173 m2, zk.č.br. 584/2 – BRDO oranica –2 093 m2, zk.č.br. 584/4 – POTOK oranica – 1 137 m2 i zk.č.br. 584/6 – POTOK oranica – 1 316 m2,ukupne površine 8 226 m2	<b>1.743,38 eur</b>
Nekretnina ranije upisana u zk.ul. 385 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 1 jutro 2786 čhv 15776 m2, novo zemljišnoknjižno stanje zk.ul. 385 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, to zk.č.br. 50/k – kuća i dvorište – 177 čhv 637 m2 i novo zemljišnoknjižno stanje zk.ul. 1272 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, to zk.č.br. 551/3 – ORANICA – 180 m2, zk.č.br. 555/1 – BRDO oranica – 1 036 m2, zk.č.br. 574/51 – BRDO oranica – 1 565 m2, zk.č.br. 575/2 – ĐURNOVAC oranica – 1 273 m2, zk.č.br. 580/3 – VIŠE KUĆE oranica –1 744 m2, zk.č.br. 583/1 – BRDO oranica – 468 m2 i zk.č.br. 584/1 – POTOK oranica voćnjak– 8 873 m2,ukupne površine 15139 m2	<b>3.312,44 eur</b>
Nekretnina ranije upisana u zk.ul. 915 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 1439 m2, novo zemljišnoknjižno stanje zk.ul. 1825 k.o. Dugo	<b>554,01 eur</b>

Selo Lasinjsko, i to zk.č.br. 601/6 – DVORIŠTE voćnjak dvorište površine 1 438 m2, ukupne površine 1438 m2	
--	--

Stečajna upraviteljica uredno objavljuje oglase za prodaju vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, međutim, još uvijek nije zaprimljena niti jedna ponuda. U tijeku je sedamnaest oglas.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, i to:

- 1) nekretnina ranije upisana u zk.ul. 91 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 2287 čhv 8226 m2, **ново zemljišnoknjižno stanje** zk.ul. 1504 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, i to zk.č.br. 555/3 – BRDO šuma – 518 m2, zk.č.br. 574/53 – BRDO oranica – 1 295 m2, zk.č.br. 579 – VOĆAR voćnjak – 683 m2, zk.č.br. 580/1 – VIŠE KUĆE oranica – 1 011 m2, zk.č.br. 583/2 – BRDO oranica – 173 m2, zk.č.br. 584/2 – BRDO oranica – 2 093 m2, zk.č.br. 584/4 – POTOK oranica – 1 137 m2 i zk.č.br. 584/6 – POTOK oranica – 1 316 m2, ukupne površine 8 226 m2
- 2) nekretnina ranije upisana u zk.ul. 385 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 1 jutro 2786 čhv 15776 m2, **ново zemljišnoknjižno stanje** zk.ul. 385 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, to [zk.č.br. 50/k](#) – kuća i dvorište – 177 čhv 637 m2 i **ново zemljišnoknjižno stanje** zk.ul. 1272 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, to zk.č.br. 551/3 – ORANICA – 180 m2, zk.č.br. 555/1 – BRDO oranica – 1 036 m2, zk.č.br. 574/51 – BRDO oranica – 1 565 m2, zk.č.br. 575/2 – ĐURNOVAC oranica – 1 273 m2, zk.č.br. 580/3 – VIŠE KUĆE oranica – 1 744 m2, zk.č.br. 583/1 – BRDO oranica – 468 m2 i zk.č.br. 584/1 – POTOK oranica voćnjak – 8 873 m2, ukupne površine 15139 m2
- 3) nekretnina upisana u zk.ul. 915 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 1439 m2, **ново zemljišnoknjižno stanje** zk.ul. 1825 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, i to [zk.č.br. 601/6](#) – DVORIŠTE voćnjak dvorište površine 1 438 m2, ukupne površine 1438 m2,

Dužnik je vlasnik pokretnine i to vozilo SSANGYONG KYRON 2.0 D, godina proizvodnje 2007., reg. oznake ZG8246HP.

Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 28.01.2026.g iznosi 40.582,22 eur.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je prodaja imovine stečajnog dužnika, te će stečajna upraviteljica nastaviti objavljivati oglase.

Zagreb, 28.01.2026.g.

Stečajna upraviteljica